

**Протокол № 3
внеочередного общего собрания****собственников помещений дома № 6в по улице Вострецова в городе Владивостоке**

«27» 11 2018 г.

г. Владивосток

Инициатор Прищепа Светлана Николаевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Вострецова, 6в кв. 85.

Документ о праве собственности: 25-АБ №204238

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «27» 10 2018 г.

Время проведения собрания 20, 00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Вострецова, д.6в.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 27.10 2018 года по 25.11 2018 года.

Местом хранения Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 85 в доме № 6в по ул. Вострецова в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 120 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет _____.

Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД указаны в Приложении № 1 к Протоколу общего собрания.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

- 1). _____
- 2). _____
- 3). _____

В собрании приняли участие собственники, обладающие 70,08 % (7 220,97 кв.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (10 304,61 кв.) в многоквартирном доме №6в по ул. Вострецова в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Выбор Совета многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 6в по ул. Вострецова.
3. Определение периода действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.
4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.
5. Принятие решения о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».
6. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:**

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ Сапрыкина Е.А.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания ____ Прищепа С. Н. _____
Ф.И.О.

Секретарем собрания ____ Коновалова Н.Г. _____
Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе ____ Жердевой И.Д. _____
Ф.И.О.

____ Сапрыкина Е.А. _____
Ф.И.О.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания ____ Прищепа С. Н. _____
Ф.И.О.

Секретарем собрания ____ Коновалова Н.Г. _____
Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе ____ Жердевой И.Д. _____
Ф.И.О.

____ Сапрыкина Е.А. _____
Ф.И.О.

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	98 % голосов
«ПРОТИВ»	2 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

2. О Выборе Совета многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 6в по ул. Востречева.

СЛУШАЛИ ____ Прищепа С.Н. _____

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать Совет многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 6в по ул. Востречева в составе 4 человек:

1. Сапрыкина Е.А. (кв.36);
2. Жердевой И.Д. (кв.72);
3. Коновалова Н.Г. (кв.152);
4. Прищепа С.Н. (кв.85).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Выбрать Совет многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 6в по ул. Востречева в составе 4 человек:

- 1.Сапрыкина Е.А. (кв.36);
2. Жердевой И.Д. (кв.72);
- 3.Коновалова Н.Г. (кв.152);
- 4.Прищепа С.Н. (кв.85).

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	98 % голосов
«ПРОТИВ»	2 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

3. Об определении периода действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

СЛУШАЛИ _____ Коновалова Н.Г. _____

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить период действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить период действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	96	% голосов
«ПРОТИВ»	2	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2	% голосов

4. О выборе председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

СЛУШАЛИ _____ Сапрыкина Е.А. _____

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома в лице Прищепа Светланы Николаевны, проживающего (-ей) по адресу: г. Владивосток, ул. Вострецова, д.6в кв.85, для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома в лице Прищепа Светланы Николаевны, проживающего (-ей) по адресу: г. Владивосток, ул. Вострецова, д.6в кв.85, для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	98	% голосов
«ПРОТИВ»	2	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

5. Принятие решения о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

СЛУШАЛИ _____ Сапрыкина Е.А.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	97	% голосов
«ПРОТИВ»	2	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1	% голосов

6. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

СЛУШАЛИ _____ Жердеву И.Д.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Вострецова, 6в кв.85.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Вострецова, 6в кв.85.

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	98	% голосов
«ПРОТИВ»	2	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

Инициатор собрания Гриценко С.И. / И /
Председатель собрания Гриценко С.И. / И /
Секретарь собрания Косаченко / И /
Счетная комиссия Жердева / И /